

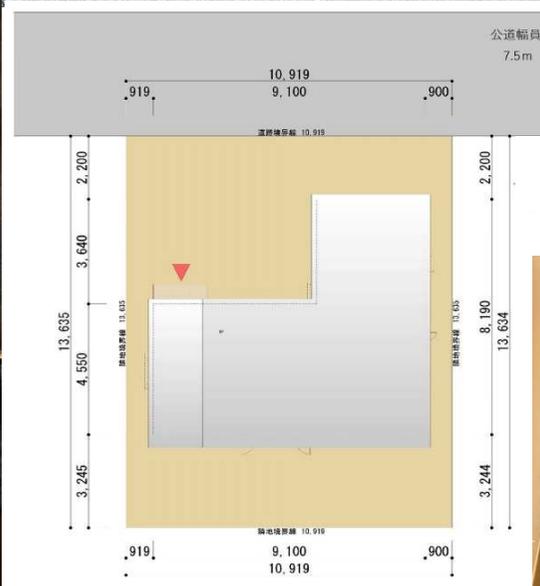
仲介手数料なし!



高断熱住宅・トリプルサッシ標準装備!



お洒落な照明器具付き!



収納たっぷり!
2階にトイレあり!



1階家具・カーテンサービス!
アメリカンヴィンテージな内装

物件種目	新築モデルハウス		
価格	3,100万円 (消費税含む)		
物件名	木野西11モデルハウス		
所在地	河東郡音更町木野西通11丁目8-13		
交通	拓殖バス「木野西通11丁目」停 徒歩1分		
土地面積	148.87㎡(45.03坪)		
私道負担	なし	地目	宅地
セットバック	不要	地勢	平坦
接道状況	北側7.5m 公道		
建物面積	99.08㎡(29.97坪)		
建物構造	木造	間取り	3LDK
新築年月	2023年11月	増改築年月	
設備・条件	公営水道 公共下水 LPガス セントラルヒーティング エアコン ユニットバス 追炊き風呂 バス1坪以上 温水洗浄トイレ システムキッチン 洗髪洗面化粧台 照明器具 モニター付インターホン 駐車場2台分 整形地 閑静な住宅街 瑕疵保証付 フローリングトリプルサッシ 付加断熱施工		
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層 住居専用
駐車場	有 2台	容積率	200%
建ぺい率	60%		
小学校	下音更小 (450m、徒歩6分)		
中学校	下音更中 (850m、徒歩11分)		
現況	空室	引渡し時期	即時可
備考	* 仲介手数料なし! * 1階家具・カーテンサービス! * 収納充実の3LDK		
取引態様	媒介	広告	不可
仲介手数料	なし		

GIFT REAL ESTATE

Ability Network
アビリティネットワーク株式会社

ギフト不動産 0155-67-8250

(社)北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(3)第714号
 (社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第4810号
 〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1マナカビル1F
 営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日

